

**Na złość władzy, która Was skrzywdziła, idźcie do wyborów
i zgłoszycie na nas.**

**Głosując możecie naprawdę zwyciężyć.
Trzeba w to tylko uwierzyć!**

APEL DO MIESZKAŃCÓW WARSZAWY

Obywatele w Polsce znaleźli się w obliczu klęski mieszkaniowej. Obowiązujące obecnie prawo mieszkaniowe i spółdzielcze jest złe i w dodatku błędnie stosowane. Narusza to Wasze interesy i Wasze nabyte w dobrej wierze prawa, czego wyrazem są liczne interwencje Trybunału Konstytucyjnego!

Szczególnie niebezpieczne jest dyletanckie i bezduszne postępowanie gmin, spółdzielni mieszkaniowych i zarządów nieruchomości, co powoduje zbędne podwyżki opłat, które następnie są marnotrawione.

Konieczna jest zmiana prawa i lepsza ochrona prawna w praktyce sądowej oraz w pracy gmin, spółdzielni i wspólnotach mieszkaniowych. Powinno się zapewnić uwłaszczenie mieszkańców Warszawy, Fundusze Unii Europejskiej powinny służyć ratowaniu zniszczonej substancji mieszkaniowej i usunięciu poprzez modernizację wieloletnich zaniedbań, by Obywatele w Polsce - Mieszkańcy Warszawy nie wegetowali w betonowych pustyniach.

Mieszkańcy Warszawy!

Jeżeli udzielicie nam swego poparcia, to jako parlamentarzyści będziemy wszelkimi siłami dążyć do poprawy obecnego stanu rzeczy, zwłaszcza w odniesieniu do żywotnych dla Was spraw mieszkaniowych.

Przykładem są HUTNICY WARSZAWSCY, a w ślad za nimi wiele innych mieszkańców osiedli i budynków zakładowych z całej Polski. Jesteśmy dumni i szczęśliwi, że mogliśmy im dopomóc.

Połączmy nasze wysiłki!

Zwracamy się do Was Mieszkańcy Warszawy, jak również do przedstawicieli wszystkich urzędów, gmin, zarządów nieruchomości, stowarzyszeń mieszkaniowych, spółdzielców mieszkaniowych, najemców i właścicieli o połączenie wysiłków w kierunku udoskonalenia praktyki stosowania prawa, interpretując je na korzyść, a nie na niekorzyść mieszkańców, jak to często bywa.

W swych publicznych wystąpieniach, książkach i innych publikacjach, staramy się od lat upowszechniać wiedzę o ochronie prawnej i potrzebie stworzenia takiego prawa mieszkaniowego i spółdzielczego, które harmonijnie godziłoby interesy obydwu stron stosunków mieszkaniowych, a tym samym służyło ochronie substancji mieszkaniowej przed dewastacją i zapewnieniu godnych warunków mieszkaniowych każdej rodzinie.

Szansa dla przedsiębiorczych oraz ochrona słabszych

Zwracam się do Was Mieszkańcy Warszawy, byśmy wspólnie stworzyli ruch społeczny w obronie Waszych domów i mieszkań w Warszawie. Potrzebne jest kompetentne i silne lobby mieszkaniowe, które będzie miało szerokie społeczne poparcie. Dlatego jesteśmy współzałożycielami Polskiego Stowarzyszenia Mieszkalnictwa i Stowarzyszenia Obywatelskich Inicjatyw.

Potrzebne jest „pospolite ruszenie” dla ratowania stolicy, gdyż efekt zaniedbań i trwającej ciągle publicznej gospodarki lokalami, pod zmieniającymi się tylko sztyldami, jest tak samo groźny jak bombardowanie.

Jeżeli udzielicie nam swego poparcia będziemy mieli szersze pole do działania na rzecz poprawy Waszej sytuacji mieszkaniowej, zarówno w sferze ochrony prawa do zajmowanego dotąd mieszkania, jak i poprawy sytuacji mieszkaniowej, poprzez dogodniejsze warunki dla budownictwa, komunikacji, bezpieczeństwa na drogach i ulicach oraz stabilną politykę mieszkaniową.

Mieszkańcy Warszawy, zagrożeni utratą praw mieszkaniowych wskutek błędów w polityce mieszkaniowej, teraz możecie wybrać!

Zapraszamy na spotkania dyskusyjne oraz bezpłatne poradnictwo prawne.

Najbliższe spotkanie odbędzie się 14 i 21 września 2005 r. godz. 11.00

w Warszawie ul. Chmielna 9, I piętro.

(informacje: tel./fax: 0-22/833 11 60 lub 0603/996 408).

Z poważaniem

dr Krystyna Krzekotowska
Jerzy Krzekotowski

Komitet Wyborczy  **Centrum** - lista 11

Bądź w centrum polskich spraw

Zamiast haseł - fachowi ludzie i konkretne rozwiązania

PROGRAM WYBORCZY

1. Tanie i powszechnie dostępne budownictwo mieszkaniowe; prawie 2 miliony ludzi w Polsce nie ma mieszkań.
2. Europejskie i przyjazne dla mieszkańców standardy mieszkania i zarządzania domami, zapewniające godne warunki życia również osobom o niskich dochodach, seniorom i niepełnosprawnym.
3. Zmniejszenie opłat za mieszkania i lepsze zarządzanie oraz wyeliminowanie niegospodarności i nieuczciwości.
4. Pozyskanie na ten cel dotacji z Unii Europejskiej.
5. Bezpieczeństwo prawne i ochrona praw nabytych, w tym ochrona lokatorów w obliczu zagrożeń wynikających z wadliwych rozwiązań prawnych i ich interpretowania na niekorzyść obywateli. Nie - dla eksmisji na bruk osób i rodzin, którym należna jest pomoc, a nie rujnująca ich życie bezwzględność urzędnicza.
6. Zapewnienie stronie słabszej bezpłatnej pomocy prawnej. Zniesienie biurokratycznych barier w relacji urząd-obywatel.
7. Zwiększenie bezpieczeństwa, ale nie tylko przez większą represyjność aparatu przymusu lecz przede wszystkim przez stworzenie warunków i szans rozwojowych dla każdego, poprzez nowoczesne kształcenie i zapobieganie zjawiskom patologii, pomoc dla bezrobotnych i niepełnosprawnych.

**Drodzy Państwo, wiemy, jak to zrobić!
Teraz możecie wybrać!**

Jerzy Krzekotowski - Prezydent Polskiego Stowarzyszenia Mieszkalnictwa,
tel./fax (22) 8331160, e-mail krzekotowska1@wp.pl www.institut.republika.pl

Krystyna Krzekotowska - Wiceprezes Stowarzyszenia Obywatelskich Inicjatyw,
tel./fax (22) 8331160, e-mail krzekotowska1@wp.pl www.institut.republika.pl/soi